



**Høgskolen i Telemark**

**EKSAMEN**

**4102 Arealforvaltning og kommunal planlegging**

**18.05.2011**

Tid : 9-13

Målform : Bokmål/Nynorsk

Sidetall : 7 med framside

Hjelpemiddel: Norges lover, Plan- og bygningsloven (PBL),  
Naturmangfoldloven (NML), Forurensningsloven (FL)

Merknad : Ved bedømming teller oppgave 1,2,3,4 og 5 likt

Vedlegg :

**Eksamensresultata blir offentliggjort på nettet via Studentweb**

## Bokmål

Eksamen 4102

Hjelpemidler: Norges lover; Plan- og bygningsloven (PBL), Naturmangfoldloven (NML), Forurensingsloven (FL)

Merkander: Ved bedømming teller oppgave 1, 2, 3, 4 og 5 likt.

### 1 Jus, historie, rettslære, lovverk

a) Forvaltningsorganene gjennomfører utredninger og planarbeide, kommer med forslag og gjennomfører tiltak. Politiske organ gjør vedtak. Hvilke 3 forvaltningsorganer har vi i Norge?

b) Formålet med forvaltningsloven er å ivareta enkeltborgers rettssikkerhet og effektivisere arbeidet i forvaltningsorganene.

Hvilke prinsipper i forvaltningen er det som sikrer en forsvarlig saksbehandling?

c) Hva menes med speilvendingsprinsippet i juridisk forstand?

d) Hvilket år fikk Norge en plan- og bygningslov som gjaldt for hele landet?

### 2 PBL, planleggingssystemet, planprosess. Kun korte svar. Henvis til lovparagraf der dette er relevant (ikke gjengi paragrafen).

a) Kommuneplanen

- i. Hva er en kommuneplan?
- ii. Hvilke deler består en kommuneplan av?
- iii. Hva er en kommuedelplan?

b) Reguleringsplan

- i. Når skal det utarbeides reguleringsplan?
- ii. Hvilke to typer reguleringsplan har vi?
- iii. Hvem har adgang til å fremme reguleringsplanforslag?

c) Nasjonale planleggingsoppgaver

- i. Hvilken myndighet er den øverste i arealpolitikken på nasjonalt nivå?
- ii. Hvilke virkemidler finnes på nasjonalt nivå i arealplanleggingen?

d) Medvirkning, innsigelse og klage

- i. Hva er medvirkning? Hvem kan medvirke i en planprosess? Når i en planprosess åpnes det for medvirkning?
- ii. Hva er en klage? Når kan man klage i en planprosess? Hvem kan klage i en planprosess?
- iii. Hva er innsigelse? Hvem kan fremme innsigelse? Hvilke tema er de vanligste innsigelsesgrunnene i innsigelsessaker som ender hos øverste planmyndighet?

### 3 Noen tema: Grønnstruktur, konsekvensutredning, universell utforming

- a) Hva menes med grønnstruktur i plansammenheng?
- b) Hvorfor bør vi bevare grønnstruktur?
- c) Konsekvensutredning
  - i. Hva er en konsekvensutredning?
  - ii. Hvilke planer krever konsekvensutredning? Svar kort.
  - iii. Beskriv saksgangen i en reguleringsplanprosess etter pbl for en plan som krever konsekvensutredning. Kun stikkord.
- d) Hva er universell utforming? Svar kort.

### 4 Naturmangfoldloven

- a) Hvilke miljørettslige prinsipper skal i følge naturmangfoldloven være retningsgivende i planleggingen? Kun stikkord.
- b) Gjelder naturmangfoldloven for hele Norges areal?
- c) Hva er grensesnittet mellom naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven? Svar kort.
- d) Hvilke erfaringer er gjort med lokal forvaltning av store verneområder? Drøft positive og negative sider ved lokal forvaltning av store verneområder. Max ½ side.

### 5 GIS, digitale planer

a)

I Plan og Bygningsloven er innholdet i en reguleringsplan beskrevet som:

Arealformål – Planområde – Hensynssoner osv.

Hvordan organiseres de ulike delene av planinnholdet i en digital datastruktur?

Beskriv kort hva tema i) arealformål, ii) planområde og iii) hensynssoner inneholder for informasjon?

b)

Når vi planlegger i 3D kan vi utføre en rekke analyser.

- i. List opp tre typer 3D-analyser vi kan utføre
- ii. Gi en kort beskrivelse av hva de tre analysene kan brukes til

c)

Når vi planlegger veier i 3D kan vi enkelt beregne og vise både lengdeprofil og tverrprofiler.

Forklar kort hva vi lese ut av i) lengdeprofilet og ii) tverrprofilene.

d)

Når vi konstruerer en digital reguleringsplan så gjør vi det ved å konstruere linjer. Dette blir ofte det vi kaller "spagettidata". For å få plandata opp på en struktur som er i samsvar med spesifikasjoner og krav for flatedanning må vi gjennom en eller flere prosesser.

- i. Hva kalles disse prosessene?
- ii. Hva er det egentlig som skjer gjennom disse prosessene?

## Nynorsk

Eksamen 4102

Hjelpemiddel: Lovsamlinga for Norge; Plan- og bygningslova (PBL), Naturmangfoldlova (NML), Forurensingslova (FL)

Merknad: I vurderinga tel oppgåvene 1, 2, 3, 4 og 5 likt.

### 1 Jus, historie, rettslære, lovverk

a) Forvaltningsorga utfører utgreiingar og planarbeide, kjem med forslag og gjennomfører tiltak. Politiske organ gjer vedtak. Kva for 3 forvaltningsorg har vi i Norge?

b) Formålet med forvaltningslova er å sikre den enkelte borgar og effektivisere arbeidet i forvaltningsorga.

Kva for prinsipp i forvaltninga er det som sikrar ei forsvarleg saksbehandling?

c) Kva meiner ein med speilvendingsprinsippet i juridisk forstand?

d) Kva for år fekk Norge ei plan- og bygningslov som gjaldt for hele landet?

### 2 PBL, planleggingssystemet, planprosess. Kun korte svar. Henvi til lovparagraf der dette er relevant (ikkje gjengi paragrafen).

a) Kommuneplanen

- i. Kva er ein kommuneplan?
- ii. Kva består ein kommuneplan av?
- iii. Kva er ein kommunedelplan?

b) Reguleringsplan

- i. Når skal det utarbeides reguleringsplan?
- ii. Kva for to typer reguleringsplan har vi?
- iii. Kven har adgang til å fremje reguleringsplanforslag?

c) Nasjonale planleggingsoppgaver

- i. Kva myndighet er den øverste i arealpolitikken på nasjonalt nivå?
- ii. Kva verkemidler finnes på nasjonalt nivå i arealplanleggingen?

d) Medverknad, innsigelse og klage

- i. Hva er medvirkning? Kven kan medvirke i en planprosess? Når i en planprosess åpnes det for medverknad?
- ii. Kva er ein klage? Når kan ein klage i en planprosess? Kven kan klage i ein planprosess?
- iii. Kva er innsigelse? Kven kan fremme innsigelse? Kva for tema er ofte i innsigelsessaker som ender hos øvste planmyndighet?

### 3 Utvalgte tema: Grønnstruktur, konsekvensutredning, universell utforming

- a) Kva meiner ein med grønnstruktur i plansamanheng?
- b) Kvifor bør vi bevare grønnstruktur?
- c) Konsekvensutgreiing
  - i. Hva er ei konsekvensutgreiing?
  - ii. Kva for planar krev konsekvensutgreiing? Svar kort.
  - iii. Beskriv saksgang i ein reguleringsplanprosess etter pbl for en plan som krev konsekvensutgreiing. Kun stikkord.
- d) Kva er universell utforming? Svar kort.

### 4 Naturmangfoldloven

- a) Kva for miljørettslige prinsipp skal etter naturmangfoldlova gi retning for planlegginga? Kun stikkord.
- b) Gjeld naturmangfoldlova for heile Norges areal?
- c) Kva er grensesnittet mellom naturmangfoldlova og plan- og bygningslova? Svar kort.
- d) Kva for røynsler er gjort med lokal forvaltning av store verneområder? Drøft positive og negative sider ved lokal forvaltning av store verneområder. Max ½ side.

### 5 GIS, digitale planer

a)

I Plan og Bygningslova er innhaldet i ein reguleringsplan beskrevet som:

Arealformål – Planområde – Hensynssoner osv.

Korleis organiserer ein dei ulike delene av planinnholdet i ein digital datastruktur?

Beskriv kort kva tema i) arealformål, ii) planområde og iii) hensynssoner inneheld for informasjon?

b)

Når vi planlegger i 3D kan vi utføre ei rekke analyser.

- i. List opp tre typer 3D-analyser vi kan utføre
- ii. Gi ei kort skildring av kva dei tre analysene kan brukast til

c)

Når vi planlegg vegar i 3D kan vi enkelt beregne og vise både lengdeprofil og tverrprofiler.

Forklar kort kva vi kan lese ut av i) lengdeprofilet og ii) tverrprofilen.

d)

Når vi konstruerer ein digital reguleringsplan så gjer vi det ved å konstruere linjer. Dette blir ofte det vi kallar "spagettidata". For å få plandata opp på en struktur som er i samsvar med spesifikasjoner og krav for flatedanning må vi gjennom ein eller fleire prosesser.

- i. Kva kallar ein desse prosessene?
- ii. Kva er det i realiteten som skjer gjennom desse prosessane?